



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУКИ, ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ
И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.03.2018

№ Р-18-11-28/8

**О комплексном развитии территории,
расположенной в производственной зоне
№ 44 «Братцево», по инициативе
Правительства Москвы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 24 апреля 2017 г. № 215-ПП «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий промышленных и производственных зон», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и на основании решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (п.76 протокола от 15 марта 2018 г. № 6):

1. Установить, что комплексному развитию по инициативе Правительства Москвы подлежит территория комплексного и устойчивого развития № 20 (в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Москвы) общей площадью 22,9793 га, расположенная в границах производственной зоны № 44 «Братцево», согласно Приложению 1 к настоящему распоряжению, в состав которой входят земельные участки с расположенными на них объектами недвижимого имущества, согласно Приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. В срок не позднее 7 календарных дней с даты принятия настоящего распоряжения:

2.1. Заместителю руководителя Департамента **Тихонову А.Ю.** обеспечить опубликование настоящего распоряжения в установленном порядке на официальном портале Мэра и Правительства Москвы, на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. **Управлению промышленной политики** обеспечить направление правообладателям земельных участков и объектов недвижимого имущества, указанных в Приложении 2 к настоящему распоряжению, копии настоящего

распоряжения и предложения об осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории в порядке, установленном статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. В срок не позднее 2 календарных дней с даты принятия настоящего распоряжения **Управлению промышленной политики:**

3.1. Обеспечить направление префектуре Северного административного округа города Москвы копии настоящего распоряжения в целях размещения информации о принятом решении на информационном щите в границах территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.2. Обеспечить направление Комитету по архитектуре и градостроительству города Москвы копии настоящего распоряжения.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя Департамента **Артемова А.В.**

**Руководитель Департамента науки,
промышленной политики
и предпринимательства города Москвы**



А.А.Фурсин

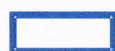
Приложение 1
к распоряжению Департамента науки,
промышленной политики
и предпринимательства города Москвы

от 16.03.2018 № Р-18-11-28/8

Схема границ территории, расположенной в производственной зоне № 44
«Братцево», в отношении которой принято решение
о комплексном развитии территории по инициативе Правительства Москвы

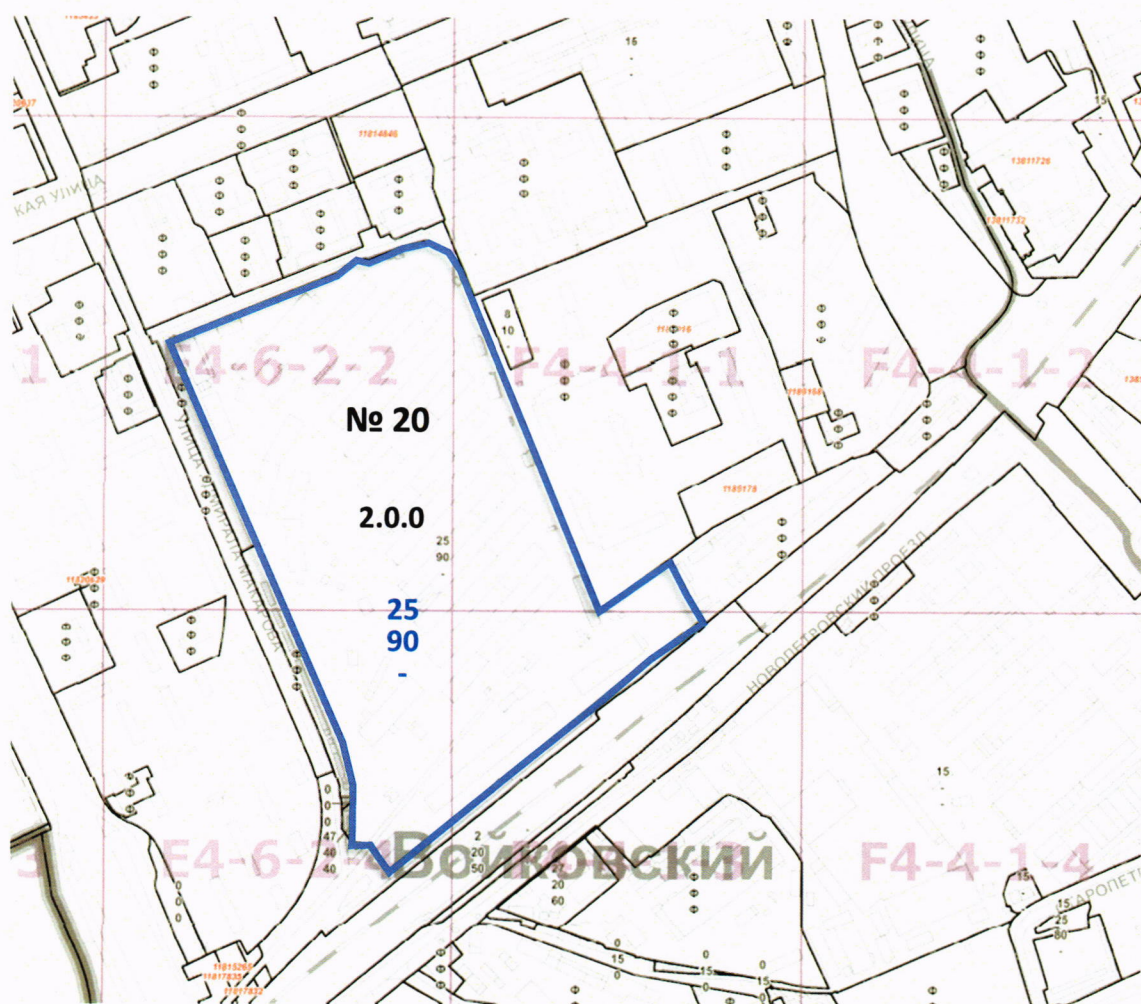


Условные обозначения



Граница территории комплексного развития

Схема границ территории, расположенной в производственной зоне № 44 «Братцево», в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории по инициативе Правительства Москвы, на фрагменте карты границ территориальных зон Правил землепользования и застройки города Москвы



Условные обозначения:

№ 20

Границы территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории по инициативе Правительства Москвы и номер территории комплексного и устойчивого развития в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Москвы

Функциональное назначение территорий, коды видов разрешенного использования:

2.0.0

2.0.0 Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них

Приложение 2
к распоряжению Департамента науки,
промышленной политики
и предпринимательства города Москвы

от 16.03.2018 № Р-18-11-28/8

Сведения

о землях, земельных участках и перечень расположенных на них объектов недвижимого имущества, расположенных в границах территории, расположенной в производственной зоне № 44 «Братцево», в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории по инициативе Правительства Москвы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке	Адрес объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества, кв.м
1	77:09:0001023:36	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2	12,0970	77:09:0001023:1052	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 10	3677,80
				77:09:0001023:1053	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 11	3680,80
				77:09:0001023:1054	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 12	3688,30
				77:09:0001023:1055	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 13	3703,30
				77:09:0001023:1056	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 14	3692,80
				77:09:0001023:1057	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 15	3697,90
				77:09:0001023:1058	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 16	3702,10

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке	Адрес объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества, кв.м
				77:09:0001023:1059	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 17	3633,90
				77:09:0001023:1060	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 18	2539,60
				77:09:0001023:1061	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 19	1107,90
				77:09:0001023:1062	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 20	1062,90
				77:09:0001023:1064	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 22	2385,30
				77:09:0001023:1065	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 23	2237,20
				77:09:0001023:1073	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 28	517,70
				77:09:0001023:1074	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 29	247,90
				77:09:0001023:1078	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 33	60,50
				77:00:0000000:16217	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 51	70,00
2	77:09:0001023:39	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2	8,1671	77:09:0001023:1043	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2	1137,40
				77:09:0001023:1044	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 2	331,30
				77:09:0001023:1045	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 3	1812,20
				77:09:0001023:1046	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 4	3673,40
				77:09:0001023:1047	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 5	180,70

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке	Адрес объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества, кв.м
				77:09:0001023:1048	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 6	504,20
				77:09:0001023:1049	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 7	3678,30
				77:09:0001023:1050	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 8	3690,30
				77:09:0001023:1051	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 9	3686,30
				77:09:0001023:1071	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 26	2082,90
				77:09:0001023:1075	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 30	308,10
				77:09:0001023:1076	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 31	78,60
				77:09:0001023:1077	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 32	167,40
				77:09:0001023:1079	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 34	58,80
				77:00:0000000:16218	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 39	73,00
3	77:09:0001023:40	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2	0,0628	77:09:0001023:4196	г. Москва, улица Адмирала Макарова, вл. 2, сооружение 4	621,80
4	77:09:0001023:41	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2	0,0519	77:09:0001023:1072	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 27	103,50
				77:09:0001023:4195	г. Москва, улица Адмирала Макарова, вл. 2, сооружение 3	519,30
5	77:09:0001023:42	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2	0,0105	77:09:0001023:4194	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2, сооружение 2	104,50
6	77:09:0001023:74	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2	1,5720	77:09:0001023:1063	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 21	131,70

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке	Адрес объекта недвижимого имущества	Площадь объекта недвижимого имущества, кв.м
				77:09:0001023:1066	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 24	190,70
				77:09:0001023:1067	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, д. 2, стр. 25	220,50
				77:09:0001023:4193	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2, сооружение 1	32203,00
7	77:09:0001023:43	г. Москва, улица Адмирала Макарова, вл. 2	0,0480	77:09:0001023:4197	г. Москва, улица Адмирала Макарова, вл. 2, сооружение 5	479,60
8	77:09:0001023:33	г. Москва, ул. Адмирала Макарова, вл. 2	0,9700			
Общая площадь земельных участков, га			22,9793			